

CENÁRIO IMÓVEIS

Cenário Imóveis. – Rua Mal. Deodoro, 5D Loja 102 – Santa Cruz do Sul – RS
Tel: (51) 3056-3534 e 9188-7818 – www.cenarioimoveis.com.br

Autorização para intermediação de venda e/ou locação de imóvel

Data captação: ____/____/201__ Agenciador: _____

Placa: S N Código: _____ Responsável: _____

Dados do proprietário

P. Física P. Jurídica

Nome: _____

CPF/CNPJ: _____ Sexo: Masc. Fem.

RG: _____ Nasc.: ____/____/____

Estado civil: _____ Profissão: _____

Tel.: (____) _____ - _____ Cel.: (____) _____ - _____

Email: _____

Endereço: _____

CEP: _____

Cônjuge: _____

CPF: _____ Nasc.: ____/____/____

Tel.: (____) _____ - _____ Email: _____

Sobre o imóvel

Tipo: Residencial Comercial Rural

Terreno Box

Subtipo Apartamento Sala Chacará

Casa Loja Fazenda

Cobertura Prédio Campo

Kitnet/JK Pavilhão Haras

Loft Ponto comercial Sítio

Dados do negócio:

Venda: _____ Locação: _____

IPTU: _____ Condomínio: _____

Financiável? S MCMV N Imóvel no negócio? S N

Características do imóvel:

Dorm.: ____ Suítes: ____ Banh.: ____ Vagas Garagem: _____

Box n.º: _____ Situação box: Escriturado Convenção

Ocupação: Desocupado Locado Ocupado

Status: Pronto Na planta Em construção

Prazo entrega: ____/____/____ Alto padrão: S N

Mobiliado: S Semi N

Termos legais

Autorizo a Cenário Imóveis, imobiliária estabelecida na rua Marechal Deodoro, 5D, sala 102, em Santa Cruz do Sul-RS, inscrita no CNPJ sob o nº 26132996/0001-82, e CRECI 24.644J, a promover () COM EXCLUSIVIDADE () SEM EXCLUSIVIDADE, a intermediação da () VENDA e/ou () LOCAÇÃO do imóvel aqui descrito. Na condição de proprietária, declaro atender e ter conhecimento das condições necessárias para realizar a venda e/ou locação do mesmo, afirmando, inclusive que não existe nenhuma ação ou execução judicial de qualquer natureza, que possa impossibilitar a efetivação da transação. Declaro estar ciente das condições abaixo descritas. 1. Os honorários para venda ficam estipulados em ____% (por cento) sobre o valor efetivo da transação. 2. O prazo de vigência desta autorização é de ____ dias, contados a partir da data da assinatura, com prorrogação automática por igual período, no caso de silêncio das partes.

_____, ____ de _____ de 201__

Proprietário

Conjugê

Piso: Cerâm. Laminado Parquê Porcel. Taboão

Construção: Alvenaria Madeira Mista

Posição: Frente Lateral Fundo

Orient. solar: Norte Sul Leste Oeste

Área total: _____ Área útil: _____

Larg. terreno: _____ Comp. terreno: _____

Matrícula: _____ Cadastro IPTU: _____

Comodidades dos imóvel:

Aquec. a gás Churrasqueira Piscina

Área de serviço Dep. empregada Sacada

Banheiro social Elevador Salão de festas

Banheira Hidr. individual Sala de jogos

Outros: _____

Sobre o condomínio

Nome: _____

Tipo: Residencial Comercial **Fechado:** S N

Infraestrutura do condomínio:

Academia Piscina coletiva Sala de jogos

Elevador Portaria 24h Salão de festas

Gás central Playground Vigilância

Outros: _____

Localização do imóvel

Endereço: _____

Andar: _____

Bairro: _____ CEP _____

Observações publicadas no site: _____

Observações _____

Chaves n.º: _____ Resp. Chave: _____